

RIDAEELAMU JA KAHE KORTERIGA ELAMU TÜÜPPROJEKT

TEEPROJEKT. III ETAPP

PÕHIPROJEKT

Töö nr: T25001/3

Tellija: Merindorf OÜ

Objekti aadress: Harju maakond, Rae vald, Rae küla, Maarjanurme
tee 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 10; Kivinuki tee 36, 37, 38, 39,
40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47

Projektijuht: Raido Mugamäe (Merindorf OÜ)

Koostas: Aleksei Oništšik
(tel. 51 888 13, aleksei@roadconsult.ee)

Majandustegevustead:

- EPE001054
- ELK000043
- EEP003346

17.04.2026, Tallinn

// allkirjastatud digitaalselt //

I KÖITE SISUKORD

1	ÜLDOSA	3
1.1	PROJEKTEERIMISEL KASUTATUD NORMDOKUMENDID JA JUHENDID	3
1.2	LÄHTEANDMED JA UURINGUD	4
1.3	SEOTUD PROJEKTID	4
2	OLEMASOLEV OLUKORD	4
3	PROJEKTLAHEDUS	4
3.1	PLAANILAHENDUS.....	4
3.2	VERTIKAALPLANEERING	5
3.3	KONSTRUKTSIOONID	5
3.4	LIIKLUSKORRALDUS- JA OHUTUSVAHENDID.....	6
3.5	TEHNOVÕRGUD.....	7
3.6	KESKKONNAKAITSE JA MAASTIKUKUJUNDUSTÖÖD	7
4	TÖÖDE TEOSTAMINE.....	8
4.1	ETTEVALMISTUSTÖÖD	8
4.2	EHITUSTÖÖD	9
5	KVALITEEDINÕUDED.....	9
6	TÖÖTERVISHOID JA TÖÖOHUTUS	10
7	HOOLDUSJUHEND.....	10

II SELETUSKIRI

III JOONISED

1.	Asendiplaan ja liikluskorraldus	TL-4-01
2.	Vertikaalplaneering	TL-4-03
3.	Tehnovõrkude koondplaan	TL-4-04
4.	Lõige A – A	TL-4-05

II SELETUSKIRI

1 ÜLDOSA

Käesolev teeprojekt on koostatud RoadConsult OÜ poolt Merindorf OÜ tellimusel.

Objekti nimetus: Maarjanurme ja Kivinuki tee tehnovõrkude ja teede projekt.

Objekti asukoht: Harju maakond, Rae vald, Rae küla, Maarjanurme tee 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 10; Kivinuki tee 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47.

Projektiga seotud kinnistud: Maarjanurme tee 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 10; Kivinuki tee 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47

Teeprojekti koostamiseks on aluseks võetud kehtiv detailplaneering, koostatud Kivinuka KV OÜ poolt, töö nr. 466 ning Aamos Atlas OÜ poolt teostatud möödistus tööd nr. 123-G-25 (2025).

Projekti tegemisel pole teada muude kolmandate isikute kehtestatud tingimusi ja/või nõudmisi tehtavale tööle.

1.1 PROJEKTEERIMISEL KASUTATUD NORMDOKUMENDID JA JUHENDID

Projekti koostamisel on lähtutud ja ehitustööde teostamisel tuleb juhendada järgmistest õigusaktidest. Aluseks võtta seaduste ja määruste kehtiv redaktsioon:

- 1 Ehitusseadustik (vastu võetud 11.02.2015)
- 2 Nõuded ehitusprojektile (vastu võetud 17.07.2015 nr 97)
- 3 Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded (Vastu võetud 09.01.2020 nr 2)
- 4 Tee projekteerimise normid (Vastu võetud 17.11.2023 nr 71)
- 5 Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded (Vastu võetud 25.06.2015 nr 73)
- 6 EVS 613:2023 Liiklusmärgid ja nende kasutamine
- 7 EVS 614:2022 Teemärgised ja nende kasutamine
- 8 EVS 843:2016 Linnatänavad
- 9 EVS 901-1:2020 Tee-ehitus Osa 1: Asfaltsegude ja pindamiskihtide täitematerjalid
- 10 EVS 901-2:2016 Tee-ehitus Osa 2: Bituumensideained
- 11 EVS 901-3:2021 Tee-ehitus Osa 3: Asfaltsegud
- 12 EVS-EN 1340:2003+AC:2006/AC:2014 Betoonist äärekivid. Nõuded ja kaitsemeetodid
- 13 EVS-EN 1343:2012: 2012 Looduskivist äärekivid välissillutiseks. Nõuded ja kaitsemeetodid
- 14 EVS-EN 13242:2006+A1:2008 Ehitustöödel ja Tee-ehituses kasutatavad sidumata ja hüdrauliselt seotud täitematerjalid
- 15 Asfaldist katendikihtide ehitamise juhised (TA 2021)
- 16 Killustikust katendikihtide ehitamise juhised (MA 2016-012)
- 17 Elastsete teekatendite projekteerimise juhend (MA 2017-003)

- 18 Muldkeha ja dreni kihi projekteerimise, ehitamise ja remondi juhised (2016)
- 19 Muldkeha pinnaste tihendamise ja tiheduse kontrolli juhend (2006-41)
- 20 Rae valla kaevetööde eeskiri (Vastu võetud 30.11.2010 nr 41)
- 21 Rae valla heakorraeeskiri (Vastu võetud 17.11.2020 nr 60)
- 22 Rae valla jäätmehoolduseeskiri (Vastu võetud 15.06.2021 nr 73)
- 23 Teekatendi- ja kaevukonstruksioonide projekteerimisele, rajamisele ja remondile esitatavad nõuded (Vastu võetud 18.09.2019 nr 27)
- 24 Teetööde tehnilised kirjeldused (MA 2019)
- 25 MaaRYL 2010 ja selle juhenditeatmikud RT 89-10620-et, RT 89-10639-et.

Tööde tegemisel järgida lisaks eeltoodud dokumentidele alljärgnevat:

- 26 Omanikujärelevalve tegemise kord (vastu võetud 02.07.2015 nr 80)
- 27 Tee ehitamise kvaliteedinõuded (vastu võetud 03.08.2015 nr 101)
- 28 Nõuded ajutisele liikluskorraldusele (Vastu võetud 13.07.2018 nr 43)
- 29 Rae valla jäätmehoolduseeskiri (Vastu võetud 15.06.2021 nr 73)

1.2 LÄHTEANDMED JA UURINGUD

Asendiplaani aluseks on kasutatud Aamos Atlas OÜ poolt teostatud mõõdistus tööd nr. 123-G-25 (2025).

Koordinaadid süsteemis L-EST97, kõrgused EH2000 süsteemis.

Geoloogiline uuring teostatud Pinnaseuuringud OÜ poolt, töö nr. 2025-06-10.

Projekti tegemisel pole teada muude kolmandate isikute kehtestatud tingimusi ja/või nõudmisi tehtavale tööle.

1.3 SEOTUD PROJEKTID

Edites OÜ, töö nr. 2532K1, 2532K2, 2532K3 – sidevarustus ja tänavavalgustus.
Merindorf OÜ, töö nr. 025022, 025024, 025025 – veevarustus ja kanalisatsioon.

2 OLEMASOLEV OLUKORD

Objekt asub Rae külas, Rae vallas, Raemõisa tee kinnistul.

Käsitletav ala on nõrgalt lainja reljeefiga moreenitasandik, mis on olnud kasutusel põllumaana. Maapind on absoluutkõrgusel 40 ÷ 44 m ja madaldub kagusse.

11334 Raeküla tee km 0,91-1,30 aasta keskmine ööpäevane liiklussagedus on 2017. a andmetel 687 autot/ööp, Kivinuki tee ristmikuga külgnevas lõigus 1816 autot/ööp.

Olemasolevad teed ja liiklus puuduvad.

3 PROJEKTLAHEDUS

3.1 PLAANILAHENDUS

Tänavavõrgu planeerimisel on lähtutud Rae valla üldplaneeringu (kehtestatud Rae Vallavolikogu 21.mai 2013.a. nr 462); liikluskorralduse lahendustest, olemasolevast teede võrgustikust ja koostatud detailplaneeringute liikluslahendustest ning kehtivast

RIDAELAMU JA KAHE KORTERIGA ELAMU TÜÜPPROJEKT

III ETAPP

17.04.2026, T25001/3

ROADCONSULT OÜ

PÕHIPROJEKT

4/11

Rae vald Rae küla Raeküla tee äärsel elamuala ning kooli detailplaneering, Kivinuka KV OÜ, töö nr. 466.

Riigiteelt Raeküla tee 11334 põhja lõuna suunas saab alguse varem projekteeritud tee, mis jätkub edasi Kivinuki teele ja viib uutele tekkinud kruntidele.

Riigiteelt joonistele on näidatud 30 m tee kaitsevöönd. Ristmikul riigiteega näidatud vajalikud nähtavuskolmnurgad sõiduteele ning jalg- ja jalgrattateele.

Riigitee kaitsevööndis on keelatud Ehs § 70 lg 2 ja § 72 lg 1 nimetatud tegevused, sh on keelatud ehitada ehitusloakohustuslikku teist ehitist. Riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest võib kõrvale kalduda Transpordiameti nõusolekul vastavalt Ehs § 70 lg 3.

Tee omanik (Transpordiamet) on projekti koostajat teavitanud liiklusest põhjustatud häiringutest ega võta endale kohustusi riigitee liiklusest põhjustatud häiringute leevendamiseks projektiga käsitletaval alal. Kõik leevendusmeetmetega seotud kulud kannab arendaja.

Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Horisontaalselt on projekteeritavad objektid seotud krundi piiridega. Sõidutee alad kaetakse asfalkattega ja murukividega, jalgteed – sillutiskividega, betoonplaatidega.

Plaanilahendus iga kinnistu kohta näidatud täpsemalt joonisel TL-4-01 „Asendiplaan ja liikluskorraldus“.

3.2 VERTIKAALPLANEERING

Maastik kruntidel on üsna keeruline, suured kõrguste erinevused.

Vertikaalplaneeringu koostamisel jälgitud, et sajuvesi ei voolaks naaberkinnistutele. Selleks kinnistu piiride lähedal ettenähtud rajada 0,3 m sügavusega madalkohad.

Vertikaalplaneering näidatud täpsemalt joonisel TL-4-03 „Vertikaalplaneering“.

3.3 KONSTRUKTSIOONID

Katendite konstrueerimisel on lähtutud projekteerimismisnormidest.

Projekteeritud katendikonstruktsioonid:

3.3.1 Sõidutee 1-kihiline asfalkatend

- AC 12 surf, jämetäitematerjal: 45% tardkivikillustik	h=6 cm
- Killustikalus fr. 16/32,	
kiilutud fr. 8/12+12/16 (Ev2=117 Mpa, E=170 Mpa)	h=10 cm
- Killustikalus fr. 32/63 (Ev2=117 Mpa, E=170 Mpa)	h=15 cm
- Keskliivalus (Kf>1,0; Ev2=57 Mpa, E= 65 Mpa)	h=25 cm

3.3.2 Sõidutee murukivikatend

- Murukivi muruvuugiga	h=8 cm
- Paigaldusliiv	h=3 cm

- Killustikalus fr. 16/32, kiilutud fr. 8/12+12/16 (Ev2=117 Mpa, E=170 Mpa)	h=10 cm
- Killustikalus fr. 32/63 (Ev2=117 Mpa, E=170 Mpa)	h=15 cm
- Keskliivalus (Kf>1,0; Ev2=57 Mpa, E= 65 Mpa)	h=25 cm

3.3.3 Jalgte betoonkivikatend

- Betoonkivi, betoonplaat	h=6 cm
- Paigaldusliiv	h=3 cm
- Killustikalus fr. 16/32, kiilutud fr. 8/12 (Ev2=103 Mpa, E=140 Mpa)	h=20 cm
- Keskliivalus (Kf>1,0; Ev2=55 Mpa, E= 65 Mpa)	h=20 cm

3.3.4 Haljasalade murukate

- Kasvumuld + murukülv	h=15 cm
------------------------	---------

MÄRKUSED:

Sõidutee katend peab vastama järgnevatele nõuetele:

AC 12 surf (h=6 cm): C100/0, LA30, AN14, FNaCl4, f2, AbrA40; WTSAIR0,30

Killustikalus: Gc80/20; C=90/3; LA=30; F4; FI=20; f2

Jalgte katend peab vastama järgnevatele nõuetele:

Killustikalus: Gc80/20; C=50/30; LA=35; FI=35; f4; F4

Haljastatav maapind tuleb eelnevalt planeerida, vajadusel täita ehitusobjektilt saadava pinnasega, katta kasvumulla kihiga (h=15 cm) ning külvata muruseeme. Kasvumuld peab olema mineraalmuld (pH 6,5...7,0) huumuse sisaldusega min 3%, muld ei tohi sisaldada taimedele kahjulikke jäätmeid, kive, killustikku jms. Muld tihendada nii, et ei tekiks vajumisi ega veelohkusi, ei tohi kasutada külmutatud pinnast. Olemasoleva ja rajatava haljasala piir ühtlustada ja tasandada niitmiskõlblikuks.

3.3.5 Äärekivid

Äärekivid 15x30 paigaldatakse tihendatud killustikalusele (E=140 Mpa) ja 5 cm paksusele ühtlasele betoonist sängituskihile C12/15.

Betoonkivi- betoonplaat- ja murukivikate piirlemiseks kasutatakse Linefix plastist serv või samaväärne analoog. Kui äärekivid on paigaldatud, siis tuleb nad toetada betooniga ka külgedelt. Äärekivide välisküljele pannakse reeglina betooni kuni poole äärekivini, mis vajutatakse jalaga kinni. Siseküljele läheb betooni vähem.

Äärekivide vahelised vuugid 2–3 mm.

Äärekivid peavad vastama EVS-EN 1340 standardile, klass 3.

3.4 LIIKLUSKORRALDUS- JA OHUTUSVAHENDID

Asfaltkatte märgistamiseks kasutatakse värv: valge, materjal: termovaluplastik.

Projekteeritud teekattemärgistus on projekteeritud ja tuleb paigaldada vastavalt EVS 614:2022 „Teemärgised ja nende kasutamine“.

Olemasolev teekattemärgistus tuleb taastada vastavalt EVS 614:2022 „Teemärgised ja nende kasutamine“.

Projekteeritud liiklusmärgid ja teemärgistus on näidatud täpsemalt joonisel TL-4-01 „Asendiplaan ja liikluskorraldus“.

3.5 TEHNOVÕRGUD

Lahendatud eraldi projektidega.

Editest OÜ, töö nr. 2532K1, 2532K2, 2532K3 – sidevarustus ja tänavavalgustus.
Merindorf OÜ, töö nr. 025022, 025024, 025025 – veevarustus ja kanalisatsioon.

3.6 KESKKONNAKAITSE JA MAASTIKUKUJUNDUSTÖÖD

3.6.1 Jäätmekäitlus

Ehituse Töövõtja vastutab ehitusperioodil keskkonnakaitse eest ehitusplatsil ja sellega vahetult piirnevail aladel Eesti Vabariigis kehtivale seadustele ja nõuetele ning Tellija poolt esitatud juhiste vastavalt. Tähelepanu tuleb pöörata ehitustöödel tekkivate jäätmete käitlusele. Ohtlikud jäätmed tuleb koguda muudest jäätmetest eraldi ning üle anda ohtlike jäätmete käitlemise litsentsi omavatele ettevõtetele. Ehituse käigus tekkivad ehitusjäätmed kõrvaldatakse vastavalt keskkonnaorganite ettekirjutustele ja ladustuskoha kasutuseeskirjadele.

Ehitus- ja lammutusjäätmete käitlemine tuleb kooskõlastada Rae vallaga. Asfaltbetooni murdu ja üle jäävat pinnast äravedav ettevõtte peab omama jäätmeluba või olema registreeritud Rae vallas, üle jääva kasvupinnase edasine kasutamine kooskõlastada sama ametiga.

Ehitustööde lõppemise järel vormistada jäätmeõiend, kinnitada see Rae vallas ning lisada rajatise ülevaatusdokumentidele.

Pinnasereostuse ilmnemisel ettevalmistus- või ehitustööde tegemise ajal teatada sellest kohe Rae valda.

Kaevetöödel kaevandatavad pinnased tuleb vedada seadusega lubatud kohtadesse.

NB! Jäätmekavas toodud ehitusjäätmete kogused ja kaeviku tagasitäiteks vajalikke materjalide kogused on liigikaudsed ning on arvatud sõltuvalt projekteeritava torustiku paigaldussügavusest kaeviku nõlva arvutusliku kaldega 3:1.

3.6.2 Haljastus

Haljastatav maapind tuleb eelnevalt planeerida (õiged kalded), vajadusel täiendada täitepinnasega, katta kasvumulla kihiga ($h=15\text{ cm}$) ning külvata muruseeme. Aluspinnad peavad olema järelevalve poolt heaks kiidetud ja vastu võetud.

Kasvualune pind tuleb kujundada nii, et sellesse ei jääks vett koguvaid vajumeid.

Kasvualustel ja pinnal ei tohi olla seisvat vett.

Kasvumuld peab olema mineraalmuld (pH 6,5...7,0), muld ei tohi sisaldada taimedele kahjulikke jäätmeid, kive, killustikku jms. Muld tihendada nii, et ei tekiks vajumisi ega veelohkusi. Olemasoleva ja rajatava haljasala piir ühtlustada ja tasandada niitmiskõlblikuks.

Ehitusjärelevalve poolt heaks kiidetud muruseemne valik tuleb ühtlaselt külvata kulunormiga vähemalt $2,5\text{ kg}/100\text{ m}^2$, seeme tuleb kergelt mulda rehitseda. Muruseeme peab olema varustatud sertifikaadiga. Eelistada Eesti tootjate segusid.

Muruklass: Muru A3

Muru alus kasvualuse tasasus enne siirdmuru paigaldust peab olema Muru A3 (Tarbe ja loodusemuru) korral olema $\pm 40\text{ mm}$. Pinna suurim lubatud 3 m rihtlatiga mõõdetud hälve on hooldusklassil A3 $\pm 40\text{ mm}$.

Soovitav muru seemnesegu:

Puhmikuline punane aruhein Festuca rubra commutata 20%,
Võsundiline punane aruhein Festuca rubra rubra 50%,
Karjamaa raihein Lolium perenne 25%
Valge ristik Trifolium repens 5%

Peale muruseemne külvamist tuleb mullapind tihendada mururulliga rullides.
Ehitustööde teostamisel tuleb arvestada ka mehhanismidega töötamisel ümbritseval alal
rikutava murukatte taastamisega.

4 TÖÖDE TEOSTAMINE

Alltoodav tööde tehnoloogia kirjeldus on täpsustava/informatiivse iseloomuga, et juhtida Töövõtja tähelepanu mõningaile nüanssidele. Tööde tegemisel ja kvaliteedi tagamisel lähtuda kehtestatud juhenditest, normatiivdokumentidest ja standarditest (vt. ka p.3.2). Enne ehitustööde alustamist tuleb Töövõtjal teavitada kohalikku omavalitsust ja teisi asjasse puutuvaid ametkondi. Töövõtjal tuleb koostada ajutine liikluskorraldusskeem, see kooskõlastada ning teetööde piirkond tähistada vastavalt kehtivale korrale („Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“, vastu võetud 13.07.2018 nr 43).

Enne kaevetööde alustamist on vajalik trassivaldajate teavitamine Töövõtja poolt ja vajalike kaavelubade hankimine. Samuti raietööde kooskõlastamine asjasse puutuvate ametkondadega ja töölubade hankimine.

Ettenägematute asjaolude ilmnemisel peab Töövõtja koheselt teavitama Tellijat ja Projekteerijat.

Ehitustööde teostamisel olemasolevate säilivate tehnovõrkude piirkonnas tagada nende puutumatus.

4.1 ETTEVALMISTUSTÖÖD

Vähemalt üks nädal enne kaevetööde algust taotleda kaevetööde luba, vajadusel tee sulgemise luba. Tee sulgemise teavitus tuleb saata kõigile puudutatud isikutele. Tee-ehitustööd peavad toimuma vähemalt Teedeinseneri tase 6 omava omanikujärelevalve all.

Enne põhiliste ehitustööde algust tuleb objekt (piirde) digitaalselt välja märkida. Digitaalselt tuleb ehituse käigus välja märkida kõik projektsed tee-elementid nt. äärekivid, valgustus, kaevud jne. Väljamärgitud punktid tuleb looduses kindlustada ning vastavalt vajadusele ka taastada v. uuesti välja märkida.

Kavandatavatest töödest informeerida asjast huvitatud osapooli sh. vajadusel ka piirinaabreid, märkides nende juuresolekul välja ehitusaegseks säilitamiseks piiritähised. Kaevetööde teostamiseks tehnovõrkude kaitsevööndis, teavitada sellest eelnevalt trassi valdajaid ning vajadusel võtta temalt selleks täiendav töödeluba ja märkida välja töötsooni jäävad maa-alused kommunikatsioonid. Vajadusel täpsustada tehnovõrkude täpne asukoht surfimise teel. Paigaldada vajalikud kaitse/reservitorud või teostada muud ette nähtud kaitsemeetmed.

Kõik tööde korrektseks teostamiseks vajalikud ajutised laoplatsid kuuluvad lahutamatu osana iga konkreetse tööetapi juurde. Ajutiste laoplatside asukohad on töövõtja kohustatud ise enne tööde algust leidma ning vajadusel sõlmima nende kasutamiseks vajaliku kokkulepped. Vajadusel tuleb ajutiste laoplatside asukohad täpsustada ja/või kooskõlastada täiendavalt Tellija või omavalitsusega enne ehitustööde algust. Planeeritava ehitusaluse maa-ala ulatuses eemaldatakse laienduste alt kasvupinnas ning kaevatakse välja projektikohane süvend. Kasvupinnas ladustatakse selleks ette nähtud laoplatsile, mida saab hiljem kasutada projektis ette nähtud nõlvakindlustuste ja haljasalade rajamiseks. Kaevamisel ja ladustamisel tuleb jälgida, et säiliks mulla kvaliteet (ei tohi seguneda teiste pinnastega).

Kõlbmatu pinnas jm. taaskasutamiseks kõlbmatu ehituspraht tuleb utiliseerima vastavalt Jäätmeseaduses (Vastu võetud 28.01.2004) ja Maapõueseaduses (Vastu võetud 27.10.2016) toodule. Täpsemad võimalused ja veokohad täpsustada kohaliku omavalitsusega enne ehitustööde algust.

4.2 E HITUSTÖÖD

Rajatakse projekteeritud tehnovõrgud, täidetakse kaevikud.

Ehitakse välja keskliivast alus.

Liiva filtratsioonimoodul peab olema 1 m/ööp või enam. Kasutatavate pinnaste filtratsioonimoodulid tuleb määrata vastavalt standardile EVS 901-20:2013 Tee-ehitus Katsemeetodid Osa 20: Filtratsioonimooduli määramine. Olemasolevate teede muldkehast väljakaevatud taaskasutatavat materjali võib kasutada objektil täitematerjaliks, enne peab omadused määrama laboratoorsete katsetega.

Peale liivaluse välja ehitamist paigaldatakse ehitatakse välja killustikalus.

Kontrollitakse ja reguleeritakse olemasolevad kaevud, vajadusel tihendatakse alus.

Välja ehitatud ja tihendatud killustikalusele rajatakse projekteeritud katted.

Enne asfaldikatte ja sillutiskivikate ehitamist tuleb paigaldada selleks ettenähtud kohtadesse äärekivid ja plastikust servad. Sõidutee äärekivid 15x30 on ettenähtud paigaldada betoonalusele C12/15 paksusega $h = 5$ cm.

Planeeritakse ja korrastatakse (vajadusel haljastatakse) ehitustööde käigus rikutud tee maa-ala.

Töödega haaratud teemaa-ala heakorrastatakse selliselt, et oleks võimalik maa-ala hooldus sõidukitele paigaldatud mehhanismidega.

Markeeritakse teekate.

Ehitustööde lõpetamisel tuleb likvideerida (lammutada või ülesse kaevata) kõik ajutised rajatised, lammutustöödel tekkivad jäätmed tuleb objektilt teiselaldada. Kogu ehituspraht tuleb kokku korjata ja ära vedada konteinerites või muul kindlal transpordivahendil selleks ettenähtud kohta. Ehitusjäätmete matmine või põletamine on rangelt keelatud.

5 KVALITEEDINÕUDED

Tee pikaajalisuse tagab ehitusel kasutatud kvaliteetne tehnoloogia ja sertifitseeritud ehitusmaterjalide kasutamine. Tööde kvaliteet tagatakse ehituse järelevalvega vastavalt Omanikujärelevalve tegemise kord (Vastu võetud 02.07.2015 nr 80).

Kõik kattekonstruktsioonikihid peavad vastama kehtivatele normidele ja eeskirjadele.

Asfaltbetoonkattel peab vastama projektile katte projektjoon, katte laius ja tasasus ning põikkalle. Katte peab vastama „Tee ehitamise kvaliteedi nõutele“.

Paigaldatud asfaltkatte tihendamist hinnatakse tellija ja töö tegija vahelise kokkuleppe alusel kas tihendusteguri või jäävpoorsuse järgi ja see peab vastama „Tee ehitamise kvaliteedi nõuded“ lisas 3 toodud nõuetele. Asfaltbetoonsegu kvaliteedi kahtluse korral on tellijal õigus nõuda nii asfaltbetoonkatte tiheduse kui ka jäävpoorsuse määramist. Laoturiga laotatud asfaltkatte vuugid peavad pärast tihendamist olema monoliitsed, tasased ja tihedad. Vuugi kohale ei või moodustuda kühmu ega muud ebatasasust.

Teekonstruktsiooni rajamisel tuleb kõrvaldada olemasolev pinnakatte muld, liivasegune muld, vanad võimalikud konstruktsioonid ja muu ebasobiv pinnas. Vältima peab olemasolevate kommunikatsioonide vigastamist.

Kui tööde käigus selgub, et tee kihtkonstruktsioonide alla jääb ebasobiv pinnas, tuleb kõlbmatu pinnas välja kaevata ja asendada sobiliku pinnasega.

Täidete rajamisel tuleb kasutada drenivat pinnast, mille filtratsioonitegur maksimaalse tiheduse juures normidekohase tihendamise korral on vähemalt 0,5 m/ööpäevas.

Kõigi teedeehituslike tööde tehnoloogia ja kasutatavad materjalid peavad vastama Maanteeameti poolt esitatud nõuetele ja materjalid peavad olema tõendatavad.

6 TÖÖTERVISHOID JA TÖÖOHUTUS

Ehitustöödel peab ehitaja jälgima ja täitma kõiki nõudeid, mis on esitatud Vabariigi Valitsuse 8. detsembri 1999.a. määruses nr. 377 "Töötervishoiu ja tööohutuse nõuded ehituses".

Ehitaja peab ehitustööde alustamisest teatama Tööinspektsiooni kohalikule asutusele vähemalt 3 päeva enne töödega alustamist. Ehitustööde ajal ei tohi ehitusel viibida kõrvalisi isikuid ja ehitustööd ei tohi ohustada ehituse mõjupiirkonnas viibijaid. Kaevamistöid võib alustada vastavate lubade olemasolul ning tööde teostamine peab olema kooskõlas kohaliku valitsuse Ehitusmäärustega. Tööde teostamisel tehnovõrkude kaitsetsoonis tuleb kinni pidada kehtestatud ohutustehnilistest nõuetest. Kommunikatsioonide tsoonis tuleb kaevata käsitsi.

Ehitaja peab tagama, et ehitusfirma ja ehitusega seotud töötajad oleksid kindlustatud. Töötajad peavad olema instrueeritud tööohutusalaselt ja olema varustatud töötamiseks vajalike kaitsevahenditega.

Ehitusel tuleb jälgida, et ei tekitataks liiklusohtlikke olukordi juurdepääsutee ehitamisel ja selle vahetus läheduses. Ehitusplats tuleb vastavalt nõuetekohaste viitade ja märkidega tähistada vastavalt Nõuded ajutisele liikluskorraldusele (Vastu võetud 13.07.2018 nr 43). Ehitustööde teostaja peab tagama ehitustööde teostamise, ehitusplatsi kontrolli ja töötervishoiu ning tööohutuse nõuded vastavalt eelmainitud määrusele nr. 377. Ehitustööde teostajal peavad olema määruses nõutud dokumendid.

7 HOOLDUSJUHEND

Teede seisundi tagamisel ja tee korrashoiul, teel liiklemisel, tee kasutamisel ja tegevusel tee kaitsevööndis juhendada järgmiste õigusaktidega kehtestatud nõuetest, lähtuda kehtivast redaktsioonist:

- Ehitusseadustik
- Liiklusseadus
- Tee seisundinõuded.

Projekteeritaval lõigul juhitakse sademe- ja sulavesi ära teepinna põikkallete ning piki kallete abil ning haljasala kaudu teeäärseesse drenaažisüsteemi.

Lõigul esineb haljasalal madalamaid kohti, kuhu sulamisvesi võib ajutiselt koguneda. Talvise korrashoiu käigus ei tohi neid madalamaid kohti kasutada lume ladestusalana. Võimaluse korral tuleb lumi madalamatest kohtadest ära vedada või ümber paigutada kõrgematele aladele nii, et sulamisvesi saaks takistusteta liikuda drenaažisüsteemi suunas.

Korrashoiu käigus tuleb tagada drenaaži toimivus: drenaaži väljavoolud, kontrollkaevud ja võimalikud sissevoolukohad peavad olema lumest ja jääst vabad ning vajadusel puhastatud, et vähendada jäätumise, vee seisu ja lokaalse üleujutuse riski.

NB! Juhul, kui jooniste ja seletuskirja andmed on vastuolus tuleb kohe teatada projekteerijale.

Seletuskirja koostas: Ins. Aleksei Oništšik
